

DE UITKIJK

App. nr.	Etage	Gebruiksopp. m ²	Buitenruimte m ²	Verkoopprijs v.o.n.
1	Begane grond	ca. 90 m ²	ca. 20 m ²	€ 322.500
2	Begane grond	ca. 90 m ²	ca. 20 m ²	€ 322.500
3	Begane grond	ca. 90 m ²	ca. 20 m ²	€ 322.500
4	Begane grond	ca. 90 m ²	ca. 20 m ²	€ 322.500
5	Begane grond	ca. 90 m ²	ca. 20 m ²	€ 322.500
6	1 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 327.500
7	1 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 327.500
8	1 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 327.500
9	1 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 327.500
10	1 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 327.500
11	2 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 333.500
12	2 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 333.500
13	2 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 333.500
14	2 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 333.500
15	2 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 333.500
16	3 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 341.000
17	3 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 341.000
18	3 ^e etage	ca. 90 m ²	ca. 12 m ²	€ 341.000
19	3 ^e etage	ca. 175 m ²	ca. 28 m ²	€ 588.000
20	4 ^e etage	ca. 175 m ²	ca. 28 m ²	€ 628.000



Het appartement wordt vrij op naam aan u verkocht. Vrij op naam betekent dat de genoemde kosten in de prijs inbegrepen zijn:

- de grondkosten;
- de bouwkosten inclusief loon- en materiaal-kostenstijging;
- het architecten- en constructeurhonorarium en de kosten van overige adviseurs;
- de makelaarscourtage/verkoopkosten;
- de notariskosten inzake leverings- en eigendomsakte;
- de gemeenteleges;
- de B.T.W. (het wettelijk geldend tarief, een eventuele verhoging of verlaging wordt conform de wettelijke voorschriften doorberekend);
- de kosten van de splitsingsakte inclusief de kosten van de kadastrale uitmeting;
- de bouwvergunning;
- de eenmalige aansluitkosten nutsbedrijven en gemeenteriool;
- aansluiting stadsverwarming;
- het aansluitpunt in de meterkast voor CAI en/of glasvezel;
- het Woningborg Garantiecertificaat.

Als lid van de Vereniging van Eigenaren heeft u medezeggenschap over het beheer en onderhoud van het gebouw. Daarnaast kunt u in de realisatie- en bouwfase vertrouwen op de Woningborg garantie.