

DE STRANDWACHT

App. nr.	Etage	Gebruiksopp. m ²	Buitenruimte m ²	Verkoopprijs v.o.n.
21	Begane grond	ca. 180 m ²	ca. 35 m ²	€ 570.000
22	Begane grond	ca. 180 m ²	ca. 35 m ²	€ 570.000
23	1 ^e etage	ca. 180 m ²	ca. 35 m ²	€ 582.500
24	1 ^e etage	ca. 180 m ²	ca. 35 m ²	€ 582.500
25	2 ^e etage	ca. 180 m ²	ca. 35 m ²	€ 597.500
26	2 ^e etage	ca. 180 m ²	ca. 35 m ²	€ 597.500
27	3 ^e etage	ca. 180 m ²	ca. 35 m ²	€ 615.000
28	3 ^e etage	ca. 180 m ²	ca. 35 m ²	€ 615.000
29	4 ^e etage	ca. 175 m ²	ca. 35 m ²	€ 642.500
30	4 ^e etage	ca. 175 m ²	ca. 35 m ²	€ 642.500



Het appartement wordt vrij op naam aan u verkocht. Vrij op naam betekent dat de genoemde kosten in de prijs inbegrepen zijn:

- de grondkosten;
- de bouwkosten inclusief loon- en materiaal-kostenstijging;
- het architecten- en constructeurhonorarium en de kosten van overige adviseurs;
- de makelaarscourtage/verkoopkosten;
- de notariskosten inzake leverings- en eigendomsakte;
- de gemeenteleges;
- de B.T.W. (het wettelijk geldend tarief, een eventuele verhoging of verlaging wordt conform de wettelijke voorschriften doorberekend);
- de kosten van de splitsingsakte inclusief de kosten van de kadastrale uitmeting;
- de bouwvergunning;
- de eenmalige aansluitkosten nutsbedrijven en gemeenteriool;
- aansluiting stadsverwarming;
- het aansluitpunt in de meterkast voor CAI en/of glasvezel;
- het Woningborg Garantiecertificaat.

Als lid van de Vereniging van Eigenaren heeft u medezeggenschap over het beheer en onderhoud van het gebouw. Daarnaast kunt u in de realisatie- en bouwfase vertrouwen op de Woningborg garantie.